

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL
ALMA

HOTARIREA NR.21/2026

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „DEMOLAREA / DESFIINȚAREA CLĂDIRII - ȘCOALA GIMNAZIALĂ DIN LOCALITATEA ȘMIG, COMUNA ALMA, JUDEȚUL SIBIU ȘI CONSTRUIREA UNEI NOI CLĂDIRI”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"

Consiliul Local al comunei Alma, județul Sibiu, legal constituit, întrunit la lucrările ședinței extraordinare din data de 13.03.2026,

Având în vedere Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prin care cota standard de TVA a fost majorată de la 19% la 21%, începând cu data de 1 august 2025 ,

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului Local Alma nr. 41/30.06.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „DEMOLAREA / DESFIINȚAREA CLĂDIRII - ȘCOALA GIMNAZIALĂ DIN LOCALITATEA ȘMIG, COMUNA ALMA, JUDEȚUL SIBIU ȘI CONSTRUIREA UNEI NOI CLĂDIRI”;
- Hotărârea Consiliului Local Alma nr. 61/28.08.2025 privind modificarea și actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții, ca urmare a modificării cotei de TVA standard la 21%;
- Referatul de aprobare al Primarului comunei Alma nr. 426/9.03.2026;
- Raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Alma;
- Avizul comisiilor de specialitate exprimat în raportul care însoțește proiectul de hotărâre;

În conformitate cu prevederile:

- art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului,
- art. 7 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023,
- Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023 pentru aprobarea costului unitar/mp suprafață desfășurată, pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase",

În temeiul Prevederile art. 129 alin. (1), (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 139 alin. (1) și (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂRE:

Art. 1. – (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „DEMOLAREA / DESFIINȚAREA CLĂDIRII - ȘCOALA GIMNAZIALĂ DIN LOCALITATEA ȘMIG, COMUNA ALMA, JUDEȚUL SIBIU ȘI CONSTRUIREA UNEI NOI CLĂDIRI”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, cu modificările și completările ulterioare, prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2¹⁴ – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT Alma a sumei de 181.500,00 lei cu TVA, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, cu respectarea prevederilor art. 4 din Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023, aprobată prin Legea nr. 235/2023.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se comunica, prin intermediul Secretarului general al Comunei Alma, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Alma, Institutiei Prefectului Județului Sibiu și se aduce la cunoștința publică potrivit legii.

Adoptată la Alma la data de 13.03.2026

PRESEDINTE ȘEDINȚA,
Fetean Eugen



CONTRASEMNEAZA-SECRETAR GENERAL,
Lapadat Lucia

Difuzat: 1 ex. Institutia Prefectului Sibiu, 1 ex. dosar ședința, 1 ex. primar, 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. MDLAP București; 1 ex. afișaj

Adoptată în ședința ordinară din data de 13-03-2026 cu un nr. de 7 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 4 „abțineri pentru a celor 11 consilieri prezenți din totalul de 11 aflați în funcție.

¹⁴ Articolul 2 se introduce numai dacă este cazul.

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

a obiectivului de investiții **DEMOLAREA / DESFIINȚAREA CLĂDIRII - ȘCOALA GIMNAZIALĂ DIN LOCALITATEA ȘMIG, COMUNA ALMA, JUDEȚUL SIBIU ȘI CONSTRUIREA UNEI NOI CLĂDIRI**

Informații preliminare:

Curs euro la data de² 14.05.2025: 1 euro= 5,1036 lei

Suprafața desfășurată a clădirii, conform expertizei tehnice: 594

Tip structură clădire, conform expertizei tehnice:

XDA/□NU - Clădire cu structură de zidărie

□DA/XNU - Clădire cu structură din beton armat

□DA/XNU - Clădire clasificată monumente istorice

Categorii de lucrări:

□DA/XNU - Lucrări de consolidare seismică

□DA/XNU - Lucrări de creștere a eficienței energetice

□DA/XNU - Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții

XDA/□NU - Lucrări pentru demolarea construcției existente și pentru realizarea unei construcții noi

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

I. Valoare stabilită conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023, finanțată de la bugetul de stat prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”:

Valoare fără marja de buget 1.614.275,25 euro;

Valoare cu marja de buget³ 1.743.176,24 euro;

Valoare cu marja de buget⁴ 7.352.458,09 lei (fără TVA);

Valoare cu marja de buget⁵ 8.896.474,29 lei (cu TVA);

II. Valoarea finanțată de la bugetul local - 181.500,00 lei (cu TVA)

III. Valoarea totală a obiectivului de investiții⁶: 9.077.974,29 lei (cu TVA)

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții⁷: 24 luni

Caracteristici:

Suprafața construită a construcției înainte de intervenție 594 mp;

Suprafața desfășurată a construcției înainte de intervenție 594 mp;

Numărul de persoane (utilizatori) 62 din care copii 50.

PRESEDINTE SEDINTA

Fetean Eugen

CONTRASEMNEAZA-SECRETAR GENERAL

Lapadat Lucia

² Cursul de schimb leu/euro comunicat de Banca Națională a României, valabil la data aprobării indicatorilor tehnico-economici, conform art. 1 alin. (8) din OMDLPA nr. 468/2023

³ Valoare fără marja de buget*25%

⁴ Valoare cu marja de buget*cursul euro menționat la informații preliminare

⁵ Valoare cu marja de buget stabilită în lei, fără TVA*1,21

⁶ Valoarea cu marja de buget stabilită în lei, cu TVA, prevăzută la pct. I + valoarea finanțată de la bugetul local, cu TVA, prevăzută la pct. II (dacă există)

⁷ Trebuie să se încadreze în durata programului, respectiv 31.12.2025, cu posibilitatea prelungirii cu 2 ani (31.12.2027)