

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL
ALMA

HOTARIRE NR.34/2026

privind aprobarea inlocuirii Anexei la HCL nr.21/2026 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „DEMOLAREA / DESFIINȚAREA CLĂDIRII - ȘCOALA GIMNAZIALĂ DIN LOCALITATEA ȘMIG, COMUNA ALMA, JUDEȚUL SIBIU ȘI CONSTRUIREA UNEI NOI CLĂDIRI”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"

Consiliul Local al comunei Alma, județul Sibiu, întrunit în ședința ordinară la data de 30.04.2026

Având în vedere:

- Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prin care cota standard de TVA a fost majorată de la 19% la 21%, începând cu data de 1 august 2025 ,

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului Local Alma nr. 21/13.03.2026 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „DEMOLAREA / DESFIINȚAREA CLĂDIRII - ȘCOALA GIMNAZIALĂ DIN LOCALITATEA ȘMIG, COMUNA ALMA, JUDEȚUL SIBIU ȘI CONSTRUIREA UNEI NOI CLĂDIRI”;

- Hotărârea Consiliului Local Alma nr. 61/28.08.2025 privind modificarea și actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții, ca urmare a modificării cotei de TVA standard la 21%;

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Alma nr.738/24.04.2026;

- Raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Alma;

- Avizul comisiilor de specialitate exprimat în raportul care însoțește proiectul de hotărâre

În conformitate cu prevederile:

- art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului,

- art. 7 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023; - Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023 pentru aprobarea costului unitar/mp suprafață desfășurată, pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase",

În temeiul Prevederile art. 129 alin. (1), (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 139 alin. (1) și (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂREȘTE:

Art.I Se aproba înlocuirea anexei de la art.1 din HCL nr.21/2026 privind indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „DEMOLAREA / DESFIINȚAREA CLĂDIRII - ȘCOALA GIMNAZIALĂ DIN LOCALITATEA ȘMIG, COMUNA ALMA, JUDEȚUL SIBIU ȘI CONSTRUIREA UNEI NOI CLĂDIRI”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, cu modificările și completările ulterioare, cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II Celelalte prevederi ale HCL nr.21/2026 rămân neschimbate.

Art.III Primarul comunei Alma, prin aparatul de specialitate din subordinea sa, va asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotariri.

Art.IV Secretarul general al comunei Alma are responsabilitatea comunicarii prezentei hotariri Institutiei Prefectului Jud.Sibiu, primarului comunei Alma, responsabilului cu achizitii publice si se aduce la cunostinta publica prin publicarea acesteia pe site www.primariaalma.ro.

Adoptata la Alma la data de 30.04.2026

PREȘEDINTE ȘEDINȚA,

Lăpădat Nicolae



CONTRASEMNEAZĂ-SECRETAR GENERAL,

Lăpădat Lucia

A handwritten signature in blue ink, belonging to Lucia Lăpădat, the General Secretary.

Difuzat: 1 ex.Institutia Prefestului Sibiu, 1 ex.dosar sedinta, 1 ex.primar, 1 ex.dosar hotariri, 1 ex.MDLP Bucuresti; 1 ex.dos.achizitiis 1 ex.afisaj

Adoptată în ședința ordinară din data de 30.04.2026 cu un nr. de 8 voturi „pentru”, 1 voturi ”împotriva”, 2 ”abțineri pentru a celor 11 consilieri prezenți din totalul de 11 aflați în funcție.

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
a obiectivului de investiții DEMOLAREA / DESFIINȚAREA CLĂDIRII - ȘCOALA GIMNAZIALĂ DIN
LOCALITATEA ȘMIG, COMUNA ALMA, JUDEȚUL SIBIU ȘI CONSTRUIREA UNEI NOI CLĂDIRI

Informații preliminare:

Curs euro la data de⁷ 14.05.2025: 1 euro= 5,1036 lei

Suprafața desfășurată a clădirii, conform expertizei tehnice: 594

Tip structură clădire, conform expertizei tehnice:

XDA/□NU - Clădire cu structură de zidărie

□DA/XNU - Clădire cu structură din beton armat

□DA/XNU - Clădire clasificată monumente istorice

Categorii de lucrări:

□DA/XNU - Lucrări de consolidare seismică

□DA/XNU - Lucrări de creștere a eficienței energetice

□DA/XNU - Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții

XDA/□NU - Lucrări pentru demolarea construcției existente și pentru realizarea unei construcții noi

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

I. Valoare stabilită conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023, finanțată de la bugetul de stat prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”:

Valoare fără marja de buget 1.188.000 euro;

Valoare cu marja de buget⁸ 1.485.000 euro;

Valoare cu marja de buget⁹ 7.578.846 lei (fără TVA);

Valoare cu marja de buget¹⁰ 9.170.403,66 lei (cu TVA);

II. Valoarea finanțată de la bugetul local - 181.500,00 lei (cu TVA)

III. Valoarea totală a obiectivului de investiții¹¹: 9.351.903,66 lei (cu TVA)

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții¹²: 24 luni

Caracteristici:

Suprafața construită a construcției înainte de intervenție 594 mp;

Suprafața desfășurată a construcției înainte de intervenție 594 mp;

Numărul de persoane (utilizatori) 62 din care copii 50.

PRESEDINTE SEDINTA,,

Lăpădat Nicolae

CONTRASEMNEAZA-SECRETAR GENERAL,

Lăpădat Lucia

⁷ Cursul de schimb leu/euro comunicat de Banca Națională a României, valabil la data aprobării indicatorilor tehnico-economici, conform art. 1 alin. (8) din OMDLPA nr. 468/2023

⁸ Valoare fără marja de buget*25%

⁹ Valoare cu marja de buget*cursul euro menționat la informații preliminare

¹⁰ Valoare cu marja de buget stabilită în lei, fără TVA*1,21

¹¹ Valoarea cu marja de buget stabilită în lei, cu TVA, prevăzută la pct. I + valoarea finanțată de la bugetul local, cu TVA, prevăzută la pct. II (dacă există)

¹² Trebuie să se încadreze în durata programului, respectiv 31.12.2025, cu posibilitatea prelungirii cu 2 ani (31.12.2027)